



Municipalità 6
Ponticelli
Barra
San Giovanni a Teduccio
U.O. Organi Politici

2^ COMMISSIONE CONSILIARE CULTURA – SCUOLA – POLITICHE SOCIALI

Edilizia scolastica, Attività per il funzionamento degli asili nido e delle scuole materne comunali, Servizi di refezione e trasporto scolastico, Biblioteche, Progetti integrativi per il contrasto alla dispersione scolastica, Progetti di educazione alla legalità, Servizi sociali e assistenza, Invalidità ed emarginazione, Politiche giovanili, Pari opportunità, Terzo settore ivi compreso l'associazionismo e i gruppi di volontariato, Organizzazione di manifestazioni ed eventi culturali folkloristici e di spettacolo, promozione del patrimonio artistico e beni culturali, Politiche di contrasto alla violenza

L'anno 2026, addì 27 Marzo, presso la sede della Municipalità 6 sita in via Domenico Atripaldi n. 64, si è riunita la Commissione Consiliare in oggetto. La seduta è stata convocata ai sensi dell'art. 66 del Regolamento delle Municipalità del Comune di Napoli e dell'art. 22 del Regolamento del Consiglio della Municipalità 6 dal Presidente della Commissione per il giorno 27 Marzo alle ore 09:30 per discutere i seguenti argomenti all'ordine del giorno:

1. approvazione verbale seduta del 26.03.2026;
2. focus di approfondimento sulla riapertura del polo educativo Lotto 0 e del nido Callas, delle condizioni relative agli impianti di climatizzazione dell'asilo Nicolas Green: stato dell'iter politico-amministrativo, reperimento delle risorse finanziarie, definizione dei tempi di intervento e individuazione di soluzioni temporanee per la continuità del servizio educativo. Relazione della Commissione. Invito U. O. Attività Tecniche della Municipalità 6 e per delega alla scuola al Presidente della Municipalità", così come da mandato acquisito dal Consiglio Municipale del 20.03.2026.

Presiede: Capasso Carlo

Assiste in qualità di Segretario: Olostro Cirella Antonio/Aliperta Domenico

Alle ore 09:30 sono presenti i Consiglieri Amarante Carmela, Capasso Carlo, De Micco Sabino e Gragnano Patrizio

Alle ore 09:40 entrano i Consiglieri Luccardi Patrizia e Marzatico Stefano.

Alle ore 09:45 entra il Consigliere Grieco Antonio.

Alle ore 09:45 il Presidente Capasso Carlo procede all'appello nominale, all'esito del quale risultano presenti n. 7 Consiglieri: Amarante Carmela; Capasso Carlo; De Micco Sabino; Gragnano Patrizio; Grieco Antonio; Luccardi Patrizia e Marzatico Stefano.



Municipalità 6

Ponticelli

Barra

San Giovanni a Teduccio

U.O. Organi Politici

Il Presidente Capasso Carlo dà atto dell'avvenuta regolare e tempestiva convocazione della presente seduta ai soggetti interessati in ossequio all'art. 66 del Regolamento delle Municipalità del Comune di Napoli e all'art.22 del Regolamento della Municipalità 6 (si allega in calce al verbale la convocazione del Presidente della Commissione della presente seduta, nonché la comunicazione della stessa al Presidente della Municipalità e a tutti i componenti della Commissione acquisite in Segreteria della Presidenza con nota PG/2026/356497 del 24.03.2026).

Il Presidente Capasso Carlo dà atto della conformità dei su indicati ordini del giorno rispetto a quanto disposto dall'articolo 65 del Regolamento delle Municipalità e del Regolamento della Municipalità 6, giacché trattasi di questione afferente uno degli argomenti indicati nel corso del Consiglio di Municipalità del 20.03.2026 dal Presidente Fucito come argomento da approfondire.

Il Presidente Capasso Carlo, verificata la sussistenza del numero legale ex art. 23 del Regolamento della Municipalità 6, **alle ore 09:45 dichiara aperta la seduta.**

Il presente verbale viene redatto in sintesi e conforme al verbale scritto a penna dai Commissari.

Si apre la seduta con il primo punto all'Odg rubricato approvazione verbale della seduta del 26.03.2026. Il Presidente Capasso Carlo dà lettura del verbale della seduta precedente del 26.03.2026. Il verbale è approvato all'unanimità dai Commissari presenti.

Si passa alla discussione del secondo punto all'Odg rubricato focus di approfondimento sulla riapertura del polo educativo Lotto 0 e del nido Callas, delle condizioni relative agli impianti di climatizzazione dell'asilo Nicolas Green: stato dell'iter politico-amministrativo, reperimento delle risorse finanziarie, definizione dei tempi di intervento e individuazione di soluzioni temporanee per la continuità del servizio educativo. Relazione della Commissione. Invito U. O. Attività Tecniche della Municipalità 6 e per delega alla scuola al Presidente della Municipalità", così come da mandato acquisito dal Consiglio Municipale del 20.03.2026. Per l'occasione con nota PG/2026/357252 del 24/03/2026 che si allega in calce al presente verbale, è stato invitato a partecipare a i lavori l'U. O. Attività Tecniche della Municipalità 6. Introduce l'Odg il Presidente Capasso Carlo informando i Commissari presenti che per le vie brevi l'U. O. Attività Tecniche della Municipalità 6 ha rappresentato la sua impossibilità a presenziare alla corrente seduta per l'indisponibilità del personale incaricato, ma ha provveduto a relazionare nel merito dell'Odg con nota PG/2026/262842 a firma del Coordinatore della U.O. Ing. Massimo Camilli e del Dirigente Arch. Marinella Striano, che si allega in calce al presente verbale.



Municipalità 6

Ponticelli

Barra

San Giovanni a Teduccio

U.O. Organi Politici

Pertanto, il Presidente Capasso Carlo procede nella lettura della nota accludente una relazione tecnica e contabile circa le criticità che attualmente insistono nelle strutture scolastiche del Nido Callas e della scuola dell'Infanzia e Nido Lotto O. Dalla relazione si evince che:

- **Per la scuola Callas**, interdetta il 17.02.2026 per criticità sia strutturali sia documentali, **i costi per la manutenzione straordinaria atta a garantire la fruibilità degli spazi**, furono stimati nel 2024 in € 420.350,00 che, adeguati nella misura di un 10%, diventano poco più di **€ 460.000,00 all'attualità**, oltre Iva e somme a disposizione come per legge. Nello specifico, **i lavori necessari per l'adeguamento sismico della struttura**, inizialmente stimati nel 2022 in € 734.662,50, **ad oggi ammontano a circa € 800.000,00**, oltre Iva e somme a disposizione come per legge.

- **Per la scuola dell'infanzia e nido Lotto O** - interdetta in via precauzionale in attesa di condurre specifiche indagini tecniche, all'esito favorevole delle quali l'interdizione è stata rimossa ed è stata disposta l'esecuzione di necessari interventi di manutenzione ordinaria di lieve entità – nel corso del sopralluogo congiunto del 10.02.2026 tra rappresentanze sindacali, l'RLS, l'RSPP e l'U.O. Attività tecniche della Municipalità, si sono rilevate ulteriori criticità manutentive. Nello specifico, **le lavorazioni necessarie sono state speditivamente stimabili in non meno di € 340.000,00**, oltre Iva e somme a disposizione come per legge. In via alternativa, per la completa manutenzione straordinaria della struttura atta a garantire il completo adeguamento normativo degli spazi, nel 2024 i costi sono stimati in € 990.900,00 che, a seguito di rivalutazione, comportano oneri attuali pari a circa € 1.090.000,00, oltre Iva e somme a disposizione come per legge. Inoltre, per l'adeguamento sismico della struttura, nel 2022 i costi sono stati stimati in € 1.199.250,00 che, a seguito di rivalutazione, comportano oneri attuali pari a circa € 1.320.000, oltre Iva e somme a disposizione come per legge.

Preso atto del quadro tecnico e contabile, si apre la discussione tra i Commissari presenti. Sin dall'avvio dei lavori, è emersa con chiarezza la natura complessa delle problematiche, che intrecciano profili tecnici, amministrativi e finanziari, imponendo una lettura integrata e una forte assunzione di responsabilità politica. Dall'esame degli atti, in particolare della nota del 26.02. 2026, emerge come le strutture del nido Callas e del Lotto O siano state interessate da provvedimenti di interdizione legati a criticità strutturali e documentali. Per il nido Callas, l'interdizione risale al 17.02.2026, a seguito di segnalazioni formali del Servizio Supporto ai Datori di Lavoro e Prevenzione che hanno evidenziato problematiche sia sotto il profilo edilizio sia sotto quello amministrativo-documentale. La Commissione ha preso atto che, allo stato, non risulta ancora definito un crono programma operativo ufficiale per la riapertura, segno di un iter amministrativo ancora incompiuto. Per il Lotto O invece, il percorso appare più articolato: inizialmente interdetto in



Municipalità 6

Ponticelli

Barra

San Giovanni a Teduccio

U.O. Organi Politici

via precauzionale, l'edificio è stato successivamente ritenuto strutturalmente idoneo a seguito delle indagini concluse nel dicembre 2025. Tuttavia, ulteriori criticità manutentive emerse durante sopralluoghi congiunti nel febbraio 2026 hanno nuovamente rallentato il processo di riattivazione.

Nel corso del dibattito, diversi Commissari hanno sottolineato come tale andamento evidenzia una fragilità nella governance tecnica e nella capacità di coordinamento tra uffici. Un consigliere di opposizione ha evidenziato che *“non è accettabile che, a fronte di verifiche strutturali positive, si registrino ulteriori stop per criticità manutentive già segnalate in precedenza”*, chiedendo una maggiore integrazione tra fase ispettiva e programmazione degli interventi. Nel complesso, il fabbisogno supera ampiamente i **2 milioni di euro per ciascun plesso**, configurando un impegno finanziario significativo per l'amministrazione. Durante la discussione, tutti i Commissari hanno evidenziato la necessità di intercettare fondi strutturali e risorse straordinarie, anche attraverso canali nazionali ed europei, mentre altri componenti della Commissione hanno criticato l'assenza, allo stato, di una copertura finanziaria certa e formalizzata.

Il Consigliere Marzatico Stefano dichiara che: *“non possiamo continuare a lavorare su stime senza avere una linea di finanziamento chiara: questo rallenta tutto e crea aspettative nelle famiglie che rischiano di essere disattese”*.

Sul piano temporale, la Commissione rileva una criticità significativa: la documentazione esaminata non riporta crono programmi dettagliati, né tempi certi di esecuzione degli interventi. Le stime economiche risultano aggiornate, ma non sono accompagnate da una pianificazione operativa che consenta di prevedere:

- l'avvio delle gare,
- la durata dei lavori,
- la data presumibile di riapertura.

Tale assenza è stata oggetto di forte attenzione politica. Più interventi hanno sottolineato come la mancanza di tempi certi rappresenti uno degli elementi più critici, soprattutto in relazione alla programmazione educativa e alla fiducia delle famiglie che si aspettano la riapertura dei plessi per il prossimo settembre considerato che le scuole che oggi accolgono i bambini non possono garantire la permanenza per il prossimo anno scolastico.

La Consiglieria Liccardi Patrizia aggiunge che: *“senza tempi, non c'è programmazione. E senza programmazione, il diritto all'educazione viene messo in discussione”*.

Pur in assenza, nella documentazione esaminata, di un quadro economico dettagliato analogo a quello di Callas e Lotto 0, la Commissione ha affrontato il tema delle criticità relative agli impianti di climatizzazione dell'asilo Nicolas Green. Dal confronto politico è emerso come la problematica non sia meramente tecnica, ma incida direttamente sulla qualità della permanenza dei bambini e del personale all'interno della struttura, soprattutto nei periodi di maggiore escursione termica. Alcuni Commissari denunciano situazioni di disagio legate al malfunzionamento o all'insufficienza degli

La presente copia informatica è conforme all'originale cartaceo su cui sono state apposte le firme olografe del Presidente della Commissione e del Segretario verbalizzante, e materialmente in possesso della Segreteria del Consiglio della Municipalità 6



Municipalità 6

Ponticelli

Barra

San Giovanni a Teduccio

U.O. Organi Politici

impianti, chiedendo interventi immediati anche in via temporanea, nelle more di una soluzione definitiva.

Uno dei punti centrali del dibattito ha riguardato l'individuazione di soluzioni alternative per garantire la continuità del servizio educativo. Dagli atti emerge che, per il Lotto 0, le attività sono state già de-localizzate in altre sedi. Tuttavia, la Commissione ha rilevato come tali soluzioni:

- siano spesso emergenziali,
- non sempre adeguate sotto il profilo logistico,
- comportino disagi per famiglie e personale.

Nel corso della discussione, è stata avanzata la proposta di:

- rafforzare il coordinamento con altre strutture comunali disponibili, soprattutto con quelli attualmente in fase di riqualificazione con i fondi PNRR;
- garantire maggiore trasparenza nella comunicazione con le famiglie.

La Consigliera Amarante Carmela dichiara che: *“le soluzioni tampone devono essere dignitose, non semplicemente funzionali: stiamo parlando di bambini, non di numeri”*.

Alla luce dell'analisi svolta, la Commissione evidenzia:

1. **Ritardi e frammentazione dell'iter amministrativo**, che incidono negativamente sui tempi di riapertura.
2. **Elevato fabbisogno finanziario**, a fronte del quale non risultano ancora definite coperture certe.
3. **Assenza di cronoprogrammi vincolanti**, elemento che compromette la programmazione dei servizi educativi.
4. **Persistenza di criticità strutturali e impiantistiche**, anche in edifici formalmente riammessi all'uso.
5. **Necessità urgente di soluzioni temporanee adeguate**, per garantire continuità e qualità del servizio.

La Commissione pertanto, **si propone di sollecitare l'U.O. Attività tecniche della Municipalità e l'Edilizia Scolastica Comunale a :**

- **a definire con urgenza un piano finanziario dettagliato;**
- **a predisporre cronoprogrammi certi e pubblici;**
- **a intervenire in via prioritaria sulle criticità impiantistiche più urgenti, inclusi gli impianti di climatizzazione;**
- **a garantire soluzioni temporanee dignitose e stabili per i bambini e le famiglie coinvolte.**

Il dibattito ha consentito di formulare un quadro di forte preoccupazione, ma anche di responsabilità condivisa, nella consapevolezza che il tema dell'edilizia scolastica rappresenta un banco di prova



Municipalità 6

Ponticelli

Barra

San Giovanni a Teduccio

U.O. Organi Politici

fondamentale per la credibilità dell'azione amministrativa e per la tutela dei diritti fondamentali della comunità.

Al termine dei lavori istruttori e del dibattito politico, **la Commissione all'unanimità dei presenti, ritiene necessario formulare un atto di indirizzo da trasmettere al Presidente della Municipalità e alla Giunta municipale, affinché si assuma una decisione tempestiva e risolutiva in merito alle criticità emerse.** In particolare, la Commissione **evidenzia con carattere di urgenza assoluta** la necessità di procedere all'immediata installazione e/o piena funzionalità degli impianti di climatizzazione presso l'asilo *Nicolas Green*.

Tale richiesta si fonda su valutazioni oggettive e non più procrastinabili:

- l'approssimarsi della stagione estiva, con conseguente innalzamento significativo delle temperature;
- le caratteristiche strutturali del plesso, già segnalato come particolarmente esposto al calore;
- la presenza di bambini in età molto precoce, soggetti vulnerabili rispetto alle condizioni microclimatiche degli ambienti scolastici;
- la necessità di garantire condizioni di salubrità, sicurezza e benessere, in linea con i principi costituzionali e con gli standard minimi dei servizi educativi.

Nel corso della discussione, più Commissari hanno sottolineato con forza che *“non si tratta di un intervento accessorio, ma di una misura essenziale per la tutela della salute dei bambini e del personale educativo”*, ribadendo che eventuali ritardi configurerebbero una responsabilità politica oltre che amministrativa.

Pertanto, la Commissione **impegna formalmente** il Presidente e la Giunta municipale, nonché l'Ufficio Tecnico municipale:

- ad attivare **con effetto immediato tutte le procedure necessarie**, anche in via straordinaria e d'urgenza, per l'installazione e/o il ripristino degli impianti di climatizzazione della *Nicolas Green* al primo piano;
- a individuare e destinare **le risorse finanziarie necessarie**;
- a garantire che l'intervento sia completato **entro tempi compatibili con l'inizio del periodo estivo**;
- a relazionare alla Commissione, con cadenza ravvicinata, sullo stato di avanzamento delle attività.

La Commissione ribadisce che la tutela dei minori e la qualità degli ambienti educativi rappresentano una priorità inderogabile dell'azione amministrativa e che, su questo tema, non sono ammissibili ulteriori rinvii.

Il presente atto di indirizzo viene approvato con votazione unanime per la trasmissione agli organi competenti, quale espressione della volontà politica della Commissione e nell'interesse primario della comunità educante.

La presente copia informatica è conforme all'originale cartaceo su cui sono state apposte le firme olografe del Presidente della Commissione e del Segretario verbalizzante, e materialmente in possesso della Segreteria del Consiglio della Municipalità 6



Municipalità 6

Ponticelli

Barra

San Giovanni a Teduccio

U.O. Organi Politici

Alle ore 09:59 entra il Consigliere Olivieri Generoso.

Alle ore 10:25 entrano le Consiglieri D'Ambrosio Anna e Sannino Alessandra.

Alle ore 10:25 esce il Consigliere De Micco Sabino.

Alle ore 10:30 subentra Aliperta Domenico a Olostro Cirella Antonio nella Funzione di Segretario.

Alle ore 10:30 entrano i Consiglieri Ferone Domenico e Palantra Salvatore.

Alle ore 10:55 escono i Consiglieri Amarante Carmela e Gragnano Patrizio.

Alle ore 11:00 escono i Consiglieri Liccardi Patrizia e Olivieri Generso.

Al termine della seduta alle ore 11:15 il Presidente Capasso Carlo procede all'appello nominale, all'esito del quale risultano presenti n. 7 Consiglieri: Capasso Carlo; D'Ambrosio Anna; Ferone Domenico; Grieco Antonio; Marzatico Stefano; Palantra Salvatore e Sannino Alessandra.

Il Presidente Capasso Carlo **alle ore 11:15 dichiara sciolta la seduta.**

Il Presidente Capasso Carlo attesta la sussistenza e la permanenza del quorum strutturale per tutta la durata della presente seduta consiliare.

Risultano assenti i Consiglieri Riccardi Giovanni, Sollazzo Vincenzo e Truglio Ferdinando.

E' verbale.

Il Segretario della Commissione
Olostro Cirella Antonio

Il Presidente della Commissione
Capasso Carlo

Il Segretario della Commissione
Aliperta Domenico